

УТВЕРЖДЕНЫ
Приказом № 23/2018 от «31» августа 2018 г.
Генерального директора
ООО «УК «Меркури Кэпитал Траст»
и Протокола Общего собрания владельцев
инвестиционных паев ЗПИФ
недвижимости «Рантье» от «13» августа 2018 г.

/Степанов Д.А./

«31» августа 2018 года

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ПРАВИЛА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ

Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Рантье» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Меркури Кэпитал Траст»

(Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом
недвижимости «Рантье» зарегистрированы Службой Банка России по финансовым
рынкам «17» октября 2013 года № 2676)

1. Изложить пункт 1 Правил доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Рантье» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Меркури Кэпитал Траст» в новой редакции:

Старая редакция	Новая редакция
1. Полное название паевого инвестиционного фонда – Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Рантье» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Меркури Кэпитал Траст» (далее - Фонд).	1. Полное название паевого инвестиционного фонда – Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Рантье» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «ТЕТИС Кэпитал» (далее - Фонд).

2. Изложить пункт 4 Правил доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Рантье» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Меркури Кэпитал Траст» в новой редакции:

Старая редакция	Новая редакция
4. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Меркури Кэпитал Траст» (далее - Управляющая компания).	4. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда – Общество с ограниченной ответственностью «ТЕТИС Кэпитал» (далее - Управляющая компания).

3. Изложить пункт 5 Правил доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Рантье» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Меркури Кэпитал Траст» в новой редакции:

Старая редакция	Новая редакция
5. Место нахождения Управляющей компании – 107031, г. Москва, переулок Столешников, дом 14.	5. Место нахождения Управляющей компании – Российская Федерация, 129090, г. Москва, Ботанический переулок, д. 5.

4. Изложить пункт 6 Правил доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Рантье» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Меркури Кэпитал Траст» в новой редакции:

Старая редакция	Новая редакция
6. Лицензия управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от "09" декабря 2010 г. № 21-000-1-00748, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.	6. Лицензия управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от "21" апреля 2011 г. № 21-000-1-00810, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.

5. Изложить пункт 45.21 Правил доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Рантье» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Меркури Кэпитал Траст» в новой редакции:

Старая редакция	Новая редакция
45.21. Сообщение о созыве Общего собрания раскрывается лицом, созывающим Общее собрание, не позднее чем за 20 дней до даты проведения Общего собрания. До его раскрытия сообщение о созыве Общего собрания должно быть направлено в федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг. Раскрытие сообщения о созыве Общего собрания осуществляется в сети Интернет на сайте http://www.mctrust.ru .	45.21. Сообщение о созыве Общего собрания раскрывается лицом, созывающим Общее собрание, не позднее чем за 20 дней до даты проведения Общего собрания. До его раскрытия сообщение о созыве Общего собрания должно быть направлено в федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг. Раскрытие сообщения о созыве Общего собрания осуществляется в сети Интернет на сайте https://www.tetis-capital.ru/ .

6. Изложить пункт 63 Правил доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Рантье» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Меркури Кэпитал Траст» в новой редакции:

Старая редакция	Новая редакция
-----------------	----------------

63. Управляющая компания раскрывает информацию о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев на сайте http://www.mctrust.ru .	63. Управляющая компания раскрывает информацию о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев на сайте https://www.tetis-capital.ru/ .
--	--

7. Изложить пункт 65 Правил доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Рантье» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Меркури Кэпитал Траст» в новой редакции:

Старая редакция	Новая редакция
65. По окончании срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока на сайте http://www.mctrust.ru .	65. По окончании срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока на сайте https://www.tetis-capital.ru/ .

8. Изложить пункт 72 Правил доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Рантье» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Меркури Кэпитал Траст» в новой редакции:

Старая редакция	Новая редакция
72. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено: 1) максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев; 2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает в печатном издании «Приложение к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам», а также на сайте http://www.mctrust.ru .	72. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено: 1) максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев; 2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает в печатном издании «Приложение к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам», а также на сайте https://www.tetis-capital.ru/ .

9. Изложить пункт 74 Правил доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Рантье» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Меркури Кэпитал Траст» в новой редакции:

Старая редакция	Новая редакция
74. По окончании срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока, а также о сроке оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте http://www.mctrust.ru .	74. По окончании срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока, а также о сроке оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте https://www.tetis-capital.ru/ .

10. Изложить пункт 75 Правил доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Рантье» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Меркури Кэпитал Траст» в новой редакции:


Старая редакция	Новая редакция
75. По окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о количестве дополнительных инвестиционных паев, которые могут быть выданы не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, а также о сроке оплаты таких инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте http://www.mctrust.ru .	75. По окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о количестве дополнительных инвестиционных паев, которые могут быть выданы не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, а также о сроке оплаты таких инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте https://www.tetis-capital.ru/ .

11. Изложить пункт 123 Правил доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Рантье» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Меркури Кэпитал Траст» в новой редакции:

Старая редакция	Новая редакция
-----------------	----------------

123. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте <http://www.mctrust.ru>. Информация, подлежащая в соответствии с нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».

123. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте <https://www.tetis-capital.ru/>. Информация, подлежащая в соответствии с нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».



г. Москва
2018 г.

Пронумеровано, прошнуровано и
скреплено печатью

5 листов

Генеральный директор
ООО «УК «Меркури Капитал Траст»

Степанов Д.А.

